

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

- Document non contractuel -

PORT GRIMAUD

Ref.: **724a**

Prix: 225 000 € Prix net,

honoraires d'agence compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

EXCLUSIVITE

STUDIO cabine de 22m2 environ, au 1er étage d'une résidence en bordure de canal.

CHARGES moyennes annuelles: **1500€.**

Nbre de Lots dans la copropriété: **54**

Procédure en cours: **NON**

Il comprend :

- une cabine à l'entrée
 - un séjour prolongé d'une loggia et d'une terrasse, offrant une belle vue sur les canaux.
 - Un coin cuisine ouvert
 - une salle de bains / wc.
-
- un garage à proximité
 - vendu en partie meublé.



•Consommations énergétiques: EC •Emissions de gaz à effet de serre: EC