

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

PORT GRIMAUD

Ref.: **718a**

Prix: 495 000€ Prix net,
honoraires d'agence compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

EXCLUSIVITE

Très bel **Appartement** de **48m2** environ, au rez-de-chaussée d'une résidence en bordure de plage.

Il comprend :

- un séjour donnant sur une terrasse prolongée d'un jardin
- une cuisine ouverte, aménagée et équipée
- une chambre avec placard
- une salle de douche / wc.

Jouissance de 2 emplacements sur le parking des résidents.

CHARGES moyenne annuelle: **2500€.**

Nbre de Lots
dans la copropriété: **27**

Procédure en cours
Copropriété en difficulté: **NON**



•Consommations énergétiques: EC

•Emissions de gaz à effet de serre: EC